

PERKEMBANGAN PASAR BARU KOTA BANDUNG

TAHUN 1998-2008

Oleh

HENI SEPTARIDA

NIM. 205102407

Menyetujui,

Pembimbing I

Pembimbing II

Drs. Aam Abdillah, M. Ag.

NIP. 195906081987031002

Amaludin Muslim, S.Ag.

NIP. 197102011998021001

Mengetahui

Ketua Jurusan

Sejarah dan Peradaban Islam

Dekan Fakultas ADAB

Setia Gumilar, S.Ag, M.Si

NIP. 19710281998021001

Dr. H. Agus Salim Mansur, M.Pd

NIP. 1965072819920310

LEMBAR PENGESAHAN

Skripsi berjudul: **PERKEMBANGAN PASAR BARU KOTA BANDUNG**

1998-2008

Telah dipertanggung jawabkan dalam sidang munaqosah Fakultas Adab dan Humaniora UIN Sunan Gunung Djati Bandung pada tanggal 24 Februari 2010 Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh Gelar Sarjana Humaniora Pada Jurusan Sejarah dan Peradaban Islam.

Bandung 24 Februari 2010

Sidang Munaqosah

Ketua Majelis Sidang

Sekretaris Sidang

Dr. H. Sulasman, M.Hum

NIP. 19680611199603100

Setia Gumilar, S.Ag,M.Si

NIP. 19710281998021001

Anggota

Penguji I

Penguji II

Setia Gumilar, S.Ag, M.Si

NIP. 19710281998021001

Drs. Fajriuddin, M.Ag

NIP. 19660515199603

MOTTO:

Kesedihan dan kesulitan bukan akhir dari segalanya, jika kita bisa sedikit bersabar maka kelak dikeesokan harinya kita akan mencapai apa yang pernah kita impi-impikan selama ini, rido tuhan...serta lantunan doa yang di panjatkan oleh kedua orang tua merupakan langkah utama untuk mencapai kesuksesan. menggapai sebuah cita-cita tidaklah mudah, diibaratkan seekor tupai yang memakan buah manggis, awalnya terasa pahit tetapi setelah kulit manggis itu terbuka maka situpai, merasakan betapa manisnya rasa buah manggis yang berada di dalamnya

Persembahan:

Kupersembahkan Skripsi ini untuk orang-orang yang kucintai: Papa, Mama, Samsurizal, Kakak-kakakku serta rekan-rekan yang selama ini mendorong dan membimbingku dengan tulus serta keluarga besarku.

RIWAYAT HIDUP



Penulis dilahirkan di Lampung bertepatan di desa Kalibalangan pada tanggal 02 September 1987. Terlahir dari pasangan suami istri yang bernama Bapak Yakub dan Ibu Rosmala Dewi, anak bungsu dari empat persaudara.

Penulis menyelesaikan pendidikan:

1. SDN 2 Kalibalangan tahun 1999
2. MTS Al-Islamiah tahun 2002
3. MAN Kota Bumi tahun 2005

Selanjutnya sejak tahun 2005 penulis melanjutkan ke Perguruan Tinggi Universitas Islam Negeri Sunan Gunung Djati Bandung pada Jurusan Sejarah dan Peradaban Islam, dengan program studi Stara Satu (SI).

Selain kuliah, penulis aktif di:

1. HIMA Jurusan Sejarah Peradaban Islam sebagai ketua PAO tahun 2008-an
2. PMII sebagai Bendahara II pada tahun 2007
3. SENAT Mahasiswa Sejarah Peradaban Islam sebagai sekertaris 2008

KATA PENGANTAR

Segala puji bagi Allah SWT yang telah memberikan kemudahan dan kekuatan hambanya yang terpilih. Shalawat dan salam semoga tercurahkan kepada panutan kita semua nabi Muhammad SAW kepada keluarganya, sahabat-sahabatnya hingga kepada umat yang senantiasa mengikuti jejak langkahnya. Amin

Penulis menyadari bahwa dalam pembuatan skripsi ini tidak terlepas dari bantuan dan dorongan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, penulis haturkan terimakasih kepada yang terhormat:

1. Bapak Setia Gumilar, S.Ag, M.Si., selaku Ketua Jurusan Sejarah dan Peradaban Islam
2. Bapak Drs. Aam Abdillah, M.Ag., selaku Dosen Pembimbing I
3. Bapak Amaludin Muslim, S.Ag., selaku Dosen Pembimbing II
4. Bapak Yakub dan Ibu Rosmala Dewi, selaku kedua orang tua penulis, mengucapkan terimakasih yang sebesar-besarnya.
5. Dekan Fakultas Adab dan Humaniora beserta jajarannya
6. Bapak Drs. Dodi Soeryadi, selaku Pimpinan Direktur Utama PD Pasar Bermartabat, yang memberikan izin untuk melakukan penelitian kepada penulis
7. Bapak Tjipto Susanto, SH., selaku Ka.Sub. bidang hukum dan humas PD Pasar Bermartabat beserta jajarannya
8. Bapak Agus Gani, selaku Kepala Pasar Baru beserta jajarannya
9. Bapak Rendy Prayudi, selaku Center Manager PT APP

10. Ibu Nia Kurniati, selaku Center Manajer PT APP beserta jajarannya

11. Teman-teman SPI 2005 juga semua pihak yang dengan ikhlas sepenuh hati membantu penulis untuk menyelesaikan skripsi ini

Akhirnya penulis berharap dengan penyusunan Skripsi ini menjadi salah satu sumbangsi dalam ilmu sejarah dan khususnya untuk masyarakat Pasar Baru, saran dan kritik sangat penulis harapkan.

Bandung 07 Pebruari 2010

Penulis

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
KATA PENGANTAR.....	vi
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL	x
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Lingkup Pembahasan	6
C. Rumusan Masalah	6
D. Tujuan Penelitian	7
E. Langkah-langkah Penelitian.....	7
BAB II KONDISI OBJEKTIF PASAR BARU	26
A. Sejarah Singkat Pasar Baru	26
B. Kondisi Sosial Ekonomi.....	33
1. Masyarakat Penghuni Sekitar Pasar Baru.....	33
2. Daya Beli Masyarakat Kota Bandung.....	40
C. Fungsi Pasar Bagi Masyarakat	44
1. Pasar Sebagai Pusat Ekonomi.....	45
2. Pasar Sebagai Tempat Rekreasi.....	46
3. Pasar Sebagai Tempat Pertemuan Sosial dan Tukar Informasi...50	

BAB III PERKEMBANGAN PASAR BARU KOTA BANDUNG (1998-2008).57

A.	Keberadaan Pasar Baru.....	57
	1. Masa sebelum renovasi (1998-2000).....	58
	2. Masa renovasi (2000-2003).....	63
	3. Masa setelah renovasi (2003-2008).....	83
B.	Dampak Keberadaan Pasar Baru Pada Masyarakat Sekitar Pasar (1998-2008).....	100
	1. Ekonomi Masyarakat sekitar Pasar Baru.....	101
	2. Sosial Budaya Masyarakat Sekitar Pasar Baru.....	103
	3. Ekologi Masyarakat Sekitar Pasar Baru.....	104

BAB IV kesimpulan.....106**Daftar Pustaka.....110****Lampiran**

DAFTAR TABEL

Tabel I Jumlah Penduduk Berdasarkan Mat Pencaharian Tahun 2008.....	35
Tabel 2 Jumlah Penduduk Berdasarkan Matapencaharian tahun 2001-2007.....	36
Tabel 3 jumlah Pengunjung Pasar Baru Trade Center Periode 2004-2009.....	42
Tabel 4 Jumlah Pengunjung Bis Pariwisata Di Pasar Baru Trade Center 2005-2009.....	43
Tabel 5 jumlah pedagang Pasar Baru tahun 1998-2003	79
Tabel 6 jumlah pedagang Pasar Baru tahun 2004-2009	91