

DAFTAR ISI

PERSETUJUAN

PENGESAHAN

ABSTRAK

KATA PENGANTAR..... i

DAFTAR ISI..... ii

BAB I PENDAHULUAN..... 1

A. Latar Belakang Masalah 1

B. Rumusan Masalah..... 6

D. Kegunaan Penelitian 7

E. Kerangka Pemikiran..... 8

1. Pengertian Bank 8

F. Langkah-langkah Penelitian..... 18

G. Sistematika Penulisan 23

BAB II KAJIAN TEORI..... 25

A. Kredit 25

B. Pembiayaan..... 32

2. Jenis Pembiayaan..... 35

C. KPR..... 39

D. PPR 42

E. Jatuh tempo (*due date*)..... 46

BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN 48

A. Gambaran Umum Tentang Bank..... 48

B. Mekanisme Kontrak Dalam Pelunasan KPR Sebelum Jatuh Tempo di BJB Kantor Cabang Garut..... 65

C. Mekanisme Kontrak Dalam Pelunasan PPR Sebelum Jatuh Tempo di BJBS Kantor Cabang Pembantu Garut 93

BAB IV PENUTUP 119

A Kesimpulan 119

B Saran 120

DAFTAR PUSTAKA..... 121