

DAFTAR ISI

LEMBAR PERSETUJUAN

LEMBAR PENGESAHAN

ABSTRAK

MOTTO

RIWAYAT HIDUP

KATA PENGANTAR..... vii

DAFTAR ISI..... x

DAFTAR TABEL xii

DAFTAR GAMBAR.....xiii

BAB I PENDAHULUAN..... 1

A. Latar Belakang Masalah 1

B. Rumusan Masalah..... 8

C. Tujuan Penelitian..... 8

D. Kegunaan Penelitian 9

E. Studi Terdahulu..... 9

F. Kerangka Pemikiran 15

G. Langkah-Langkah Penelitian 22

BAB II KERANGKA TEORITIS *MURABAHAH* DAN *IJARAH*

***MUNTAHIYAH BITAMLIK* 26**

A. Penelitian Komparatif 26

B. Hakekat <i>Murabahah</i>	30
C. Hakekat <i>Ijarah Muntahiyah Bitamlik</i>	41
D. Proses Dialogis di Kalangan Ulama tentang <i>Murabahah</i> dan <i>Ijarah Muntahiyah Bitamlik</i>	55

BAB III PELAKSANAAN DAN NORMA PERBANDINGAN PENERAPAN AKAD MURABAHAH DENGAN AKAD IJARAH MUNTAHIYAH BITAMLIK PADA PEMBIAYAAN KPR BRI SYARIAH iB DI BANK RAKYAT INDONESIA KCP PELABUHANRATU..... 60

A. Produk-Produk Penyaluran Dana di Bank BRI Syariah KCP Pelabuhanratu.....	60
B. Norma pelaksanaan akad <i>Murābahah</i> dan akad <i>Ijārah Muntahiyah Bittamlik</i> dalam produk pembiayaan KPR BRISyariah iB KCP Pelabuhanratu.....	79
C. Perbandingan norma penerapan akad <i>Murābahah</i> dan akad <i>Ijārah Muntahiyah Bittamlik</i> dalam produk pembiayaan KPR BRISyariah iB KCP Pelabuhanratu.....	96

BAB IV PENUTUP103

A. Simpulan	103
B. Saran	104

DAFTAR PUSTAKA106

LAMPIRAN-LAMPIRAN

DAFTAR TABEL

- Tabel 3.1 Perbedaan Akad *Murabahah* Dengan Akad *Ijarah Muntahiyah Bittamlik*
pada produk Pebiayaan KPR BRISyariah iB100
- Tabel 3. 2 Kelebihan Akad *Murabahah* Dengan Akad *Ijarah Muntahiyah Bittamlik*
Pada Produk Pembiayaan KPR Brisyariah iB101
- Tabel 3.3 Kekurangan Akad *Murabahah* Dengan Akad *Ijarah Muntahiyah Bittamlik*
Pada Produk Pembiayaan KPR BRISyariah iB101



DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Skema <i>Murabahah</i>	83
Gambar 2.2 Skema <i>Ijarah Muntahiyah Bittamlik</i>	89

