

Abstrak

Fachrudin Sri Puryanto Putra: *Pelaksanaan Pembiayaan Modal Kerja (Murabahah) di BMT El Batasya Bandung.*

Pembiayaan merupakan aktivitas terpenting lembaga keuangan dalam hal ini BMT. Karena dari kegiatan pembiayaan, BMT dapat menghasilkan laba baik dari bagi hasil, *margin* maupun *ujrah*. BMT El-Batasya merupakan salah satu dari ribuan BMT yang ada di Indonesia. Salah satu produk pembiayaan BMT El-Batasya yaitu pembiayaan *murabahah*. Pembiayaan *murabahah* adalah transaksi jual beli yang dimana BMT El-Batasya menjadi penjual dan nasabah menjadi pembeli, dengan harga jual sebesar harga perolehan ditambah dengan *margin* yang disepakati oleh BMT El-Batasya dan nasabah. Sedangkan dalam proses penyalurannya, pembiayaan *murabahah* di BMT El-Batasya tidak langsung kepada akad, tetapi BMT memberikan uang terlebih dahulu di sertai dengan surat al-wakalah yang digunakan untuk pembelian barang yang dibutuhkan, setelah itu bukti pembelian barang tersebut yang dijadikan akad *murabahah*. Setelah melaksanakan akad, penentuan margin pun ditentukan oleh kedua belah pihak. BMT menawarkan dan nasabah menyetujui, apabila nasabah tidak setuju dengan margin yang ditetapkan maka BMT akan mencari alternatif sehingga nasabah tidak terlalu terbebani oleh angsuran yang harus dibayar setiap hari, minggu, atau bulannya.

Tujuan yang ingin dicapai dalam penelitian ini adalah untuk mengetahui mekanisme pelaksanaan pembiayaan di Koperasi Syari'ah Baitul Maal wat Tamwil El-Batasya Kota Bandung dan penentuan margin *murabahah* di Koperasi Syari'ah Baitul Maal wat Tamwil El-Batasya Kota Bandung.

Penelitian ini menggunakan metode penelitian deskriptif. Metode deskriptif ini dimaksudkan untuk mendeskriptifkan dan menafsirkan data-data yang ada terkait dengan pelaksanaan *murabahah* pada pembiayaan di koperasi syari'ah BMT El-Batasya kota Bandung. Sumber data yang diperoleh berasal dari sumber data primer yaitu sumber data yang diperoleh dari pengelola BMT El-Batasya, berupa kondisi objektif, dokumen-dokumen laporan keuangan serta produk-produk pada BMT El-Batasya, serta sumber data sekunder yaitu data yang berasal dari buku-buku bacaan, materi perkuliahan serta dokumen-dokumen tentang struktur organisasi, visi, misi dan tujuan Koperasi syari'ah BMT El-Batasya kota Bandung.

Kesimpulan dari hasil penelitian menunjukkan bahwa pembiayaan *murabahah* dilaksanakan oleh BMT El-Batasya, pembiayaan di BMT El-Batasya harus mengikuti prosedur pembiayaan, dari proses pengajuan, analisis pembiayaan, pencairan sampai verifikasi penggunaan pembiayaan. Pelaksanaan *murabahah* di BMT El-Batasya dari tahun 2009-2011 mengalami peningkatan yang cukup tajam, hal ini disebabkan meningkatnya *aktiva lancar* yang berasal dari penyaluran pembiayaan *murabahah*. Penentuan margin dari pembiayaan *murabahah* di BMT El-Batasya Bandung yang sudah ditentukan oleh pihak BMT El-Batasya Bandung. Yaitu 5% /bulan untuk pembiayaan di bawah Rp. 2.000.000 dan 4% /bulan untuk pembiayaan di atas Rp. 2.000.000 dengan penawaran awal margin adalah 5% /bulan.