

DAFTAR ISI

| | Halaman |
|--|----------------|
| LEMBAR PERSETUJUAN | i |
| LEMBAR PENGESAHAN | ii |
| RIWAYAT HIDUP..... | iii |
| LEMBAR PERNYATAAN PLAGIASI..... | iv |
| ABSTRAK | v |
| MOTO HIDUP | vi |
| KATA PENGANTAR..... | vii |
| DAFTAR ISI..... | x |
| BAB I : PENDAHULUAN | |
| A. Latar Belakang Masalah..... | 1 |
| B. Rumusan Masalah..... | 12 |
| C. Tujuan Penelitian | 12 |
| D. Kegunaan Penelitian | 13 |
| E. Kerangka Pemikiran..... | 14 |
| F. Langkah-Langkah Penelitian..... | 21 |
| BAB II : TINJAUAN TEORITIS PEMBLOKIRAN SERTIFIKAT TANAH YANG MENJADI OBJEK SENGKETA DI PENGADILAN | |
| A. Tinjauan Umum Tentang Hak Milik | 30 |
| 1. Pengertian Hak Milik..... | 30 |
| 2. Ciri-Ciri Hak Milik | 32 |
| 3. Cara memperoleh Hak Milik..... | 33 |
| 4. Hapusnya Hak Milik | 37 |

| | |
|---|----|
| B. Tinjauan Umum Tentang Hak Atas Tanah | 39 |
| 1. Pengertian Tanah..... | 39 |
| 2. Macam-macam Hak Atas Tanah..... | 41 |
| 3. Konsep Peralihan Hak Atas Tanah..... | 45 |
| 4. Pengertian Sertifikat Tanah | 47 |
| C. Tinjauan Umum Tentang Sengketa Dan Perkara | |
| Pertanahan | 51 |
| 1. Pengertian Sengketa Pertanahan | 51 |
| 2. Pengertian Perkara Pertanahan | 56 |
| D. Tinjauan Umum Sistem Blokir Dan Sita..... | 58 |
| 1. Pengertian Sistem Blokir..... | 58 |
| 2. Pengertian Sistem Sita | 64 |
| BAB III : ANALISIS YURIDIS PEMBLOKIRAN SERTIFIKAT TANAH YANG MENJADI OBJEK SENGKETA DI PENGADILAN DIHUBUNGKAN DENGAN PASAL 3 AYAT 1 PERMEN ATR/BPN NOMOR 13 TAHUN 2017 TENTANG TATA CARA BLOKIR DAN SITA | |
| A. Pertimbangan Hukum ATR/BPN Kabupaten Purwakarta terhadap pemblokiran sertifikat tanah yang menjadi objek sengketa di pengadilan dalam putusan Pengadilan Negeri Purwakarta Nomor 19/Pdt.G/2021/PN Pwk..... | 68 |
| B. Akibat hukum pencatatan pemblokiran terhadap sertifikat tanah yang menjadi objek sengketa di pengadilan dalam Putusan Pengadilan Negeri Purwakarta Nomor 19/Pdt.G/2021/PN Pwk..... | 82 |

BAB IV : PENUTUP

| | |
|----------------------------|-----------|
| A. Kesimpulan | 89 |
| B. Saran | 90 |
| DAFTAR PUSTAKA..... | 91 |
| Lampiran-Lampiran..... | 99 |

