

## DAFTAR ISI

LEMBAR PERSETUJUAN

LEMBAR PENGESAHAN

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

RIWAYAT HIDUP

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

ABSTRAK

KATA PENGANTAR..... i

DAFTAR ISI..... iii

DAFTAR TABEL ..... vii

DAFTAR GAMBAR..... viii

BAB I PENDAHULUAN..... 1

A. Latar Belakang Masalah..... 1

B. Identifikasi Masalah..... 8

C. Rumusan Masalah..... 8

D. Tujuan Penelitian ..... 9

E. Kegunaan Penelitian ..... 9

F. Kerangka Pemikiran..... 10

BAB II TINJAUAN PUSTAKA..... 14

A. Penelitian Terdahulu ..... 14

<b>B. Tinjauan Teoritis</b> .....	15
1. Konflik Sosial .....	15
a. Pengertian Konflik Sosial.....	15
b. Bentuk-Bentuk Konflik Sosial.....	17
c. Penyebab Terjadinya Konflik .....	18
d. Pola Penyelesaian Konflik .....	19
2. Konflik Agraria.....	20
a. Sengketa Pertanahan .....	20
b. Penyelesaian Sengketa dalam Kepemilikan Tanah.....	22
3. Rumah Deret .....	22
<b>C. Kerangka Teoritik</b> .....	23
<b>BAB III METODOLOGI PENELITIAN</b> .....	<b>25</b>
<b>A. Metode Penelitian</b> .....	25
<b>B. Jenis dan Sumber Data</b> .....	27
1. Jenis Data .....	27
2. Sumber Data.....	28
a. Sumber Data Primer.....	28
b. Sumber Data Sekunder.....	29
<b>C. Teknik Pengumpulan Data</b> .....	30
1. Observasi.....	30
2. Wawancara.....	31

a.	Wawancara Semi Terstruktur.....	31
b.	Wawancara Tidak Terstruktur .....	32
3.	Dokumen.....	32
<b>D.</b>	<b>Analisis Data</b> .....	<b>33</b>
1.	Reduksi Data.....	33
2.	Penyajian Data .....	34
3.	Penarikan Kesimpulan dan Verifikasi.....	34
<b>E.</b>	<b>Jadwal dan Tempat Penelitian</b> .....	<b>34</b>
1.	Tempat Penelitian .....	34
2.	Jadwal Penelitian .....	35
<b>BAB IV</b>	<b>PEMBAHASAN</b> .....	<b>37</b>
<b>A.</b>	<b>Gambaran Umum Penelitian</b> .....	<b>37</b>
1.	Letak Geografis Kelurahan Tamansari .....	37
2.	Jumlah Kependudukan Kelurahan Tamansari .....	39
3.	Profil Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman, Pertanahan dan Pertamanan Kota Bandung.....	41
4.	Dasar Hukum .....	41
<b>B.</b>	<b>Penolakan Warga RW 11 Kelurahan Tamansari Dalam Pembangunan Rumah Deret</b> .....	<b>45</b>
<b>C.</b>	<b>Peranan Kekuasaan dalam Program Pembangunan Rumah Deret di Kelurahan Tamansari</b> .....	<b>63</b>

<b>BAB V SIMPULAN DAN SARAN</b> .....	<b>72</b>
<b>A. Simpulan</b> .....	<b>72</b>
<b>B. Saran</b> .....	<b>73</b>
<b>DAFTAR PUSTAKA</b> .....	<b>75</b>
<b>LAMPIRAN</b> .....	<b>78</b>



## DAFTAR TABEL

Tabel 3. 1 Jadwal Penelitian .....	36
Tabel 4. 1 Penggunaan Lahan Kelurahan Tamansari.....	38
Tabel 4. 2 Data Kependudukan Berdasarkan Agama .....	39
Tabel 4. 3 Data Kependudukan Berdasarkan Mata Pencaharian .....	40
Tabel 4. 4 Data Kependudukan Berdasarkan Pendidikan.....	40
Tabel 4. 5 Data Kerugian Warga RW 11 Tamansari pada Penggusuran 12 Desember 2019 .....	58



## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Model Kerangka Pemikiran .....	13
---	----

