

## DAFTAR ISI

### COVER

LEMBAR PERSETUJUAN .....ii

LEMBAR PERNYATAAN ..... iii

ABSTRAK .....iv

KATA PENGANTAR..... v

DAFTAR ISI..... viii

DAFTAR TABEL ..... x

DAFTAR GRAFIK.....xi

DAFTAR GAMBAR.....xii

### BAB I PENDAHULUAN

A. .Latar Belakang Masalah ..... 1

B. Rumusan Masalah ..... 10

C. Tujuan Penelitian..... 11

D. Kegunaan Penelitian..... 11

E. Studi Terdahulu ..... 12

F. Kerangka Pemikiran ..... 14

G. Langkah-langkah Penelitian ..... 24

### BAB II PRODUK-PRODUK PEMBIAYAAN UNTUK KREDIT PEMILIKAN RUMAH DI BANK SYARIAH

1. PRODUK-PRODUK BANK SYARIAH .....27

1. Jenis-jenis Pembiaya Utama .....28

2. Pelayanan-pelayanan Lain .....	33
<b>B. PRODUK KREDIT PEMILIKAN RUMAH .....</b>	<b>34</b>
1. Akad Murabahah .....	34
2. Akad Musyarakah Muntanaqisah .....	49
3. Akad Ijarah Muntahiyyah Bittamlik .....	59
<b>BAB III AKAD MURABAHAH UNTUK PEMBIAYAAN KREDIT PEMILIKAN RUMAH DI BRI SYARIAH KCP PELABUHAN RATU</b>	
<b>A. Kondisi objektif BRI Syariah KCP Pelabuhan Ratu .....</b>	<b>70</b>
<b>B. Mekanisme Pembiayaan Kredit Pemilikan Rumah di BRI Syariah KCP Pelabuhan Ratu .....</b>	<b>76</b>
<b>C. Kesesuaian Pembiayaan Murabahah Kredit Pemilikan Rumah di BRI Syariah KCP Pelabuhan Ratu dengan fatwa DSN MUI No. 04/DSN-MUI/IV/2000 Tentang Murabahah .....</b>	<b>97</b>
<b>BAB IV PENUTUP</b>	
<b>A. Kesimpulan .....</b>	<b>119</b>
<b>B. Saran .....</b>	<b>120</b>
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>121</b>
<b>LAMPIRAN</b>	