

DAFTAR ISI

LEMBAR PERSETUJUAN	ii
ABSTRAK	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI	vi
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	8
C. Tujuan Penelitian	8
D. Kegunaan Penelitian	8
E. Studi Terdahulu	9
F. Kerangka Pemikiran	13
G. Langkah Langkah Penelitian	23
1. Metode Penelitian	23
2. Jenis data	24
3. Sumber Data	24
4. Teknik Pengumpulan Data	25
5. Metode Analisis Data	26
BAB II TINJAUAN TEORI TENTANG SHARIA COMPLIANCE (KEPATUHAN SYARIAH), PEMBIAYAAN, DAN MURABAHAH	
A. Teori Umum <i>Sharia Compliance</i> (Kepatuhan Syariah)	28
1. Pengertian <i>Syariah Compliance</i> (Kepatuhan Syariah)	28
2. Ketentuan <i>Syariah Compliance</i> (Kepatuhan Syariah)	30
B. Teori Pembiayaan Bank Islam dalam Praktik	31
1. Pengertian Pembiayaan	31
2. Unsur Pembiayaan	32
3. Tujuan Pembiayaan	33
4. Jenis-Jenis Pembiayaan	34
C. Teori Akad Murabahah	40

1. Pengertian Akad Murabahah	40
2. Dasar Hukum Akad Murabahah	43
3. Ketentuan Akad Murabahah	50

**BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN ANALISIS PENERAPAN
SHARIAH COMPLIANCE PADA MEKANISME PEMBIAYAAN
MURABAHAH (STUDI KASUS DI BJBS KCP PATROL, INDRAMAYU)**

A. Gambaran Lokasi Penelitian	61
1. Profil Bank BJB Syariah KCP Patrol	61
2. Visi dan Misi BJBS	62
3. Struktur Pegawai BJBS KCP Patrol	63
4. Produk BJBS KCP Patrol	66
B. Mekanisme Pembiayaan Murabahah di BJB Syariah KCP Patrol	71
1. Tahap Solisitasi	72
2. Tahap Permohonan	77
3. Tahap Investigasi	82
4. Tahap Analisa	84
5. Tahap Persetujuan	89
6. Tahap Pencairan	92
7. Tahap Monitoring	95
8. Tahap Pelunasan Pembiayaan	97
C. Analisis Penerapan <i>Sharia Compliance</i> dalam Proses Pembiayaan Murabahah di BJBS KCP Patrol Indramayu	98
1. Kepemilikan Obyek Pembiayaan Murabahah	98
2. Wakalah dalam Pembiayaan Murabahah	102
3. Penerapan Harga, <i>Margin</i> , Uang Muka dalam Pembiayaan Murabaha.....	103
4. Denda dalam Pembiayaan Murabahah	105
5. Potongan Pelunasan dalam Pembiayaan Murabahah	106
6. Penyelesaian Hutang Nasabah dalam Pembiayaan Murabahah	107

BAB IV PENUTUP

A. Kesimpulan109

B. Saran110

DAFTAR PUSTAKA112

