

ABSTRAK

Yophy Chaerul Umam 1128020084 (2016) *Current Ratio, Debt To Equity Ratio* dan *Return On Asset* Terhadap *Devidend Payout Ratio* Studi Pada Perusahaan Sektor *Property* dan *Real Estate* yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2014

Penelitian ini bertujuan untuk menguji pengaruh rasio *Current Ratio, Debt to Equity Ratio* dan *Return On Asset* terhadap *Devidend Payout Ratio*. Penelitian ini diambil karena masih terdapat perbedaan penelitian satu dengan yang lainnya serta perbedaan kondisi riil data penelitian dengan teori yang ada.

Penelitian ini dilakukan dengan menggunakan data sekunder yang diperoleh dari *Indonesian Capital Market Ditrectory* (ICMD). Populasi dalam penelitian ini adalah perusahaan sektor *Property* dan *Real Estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2014 sebanyak 63 perusahaan. Metode pengambilan sampel menggunakan teknik *purposive sampling*, sehingga didapatkan sampel sebanyak 10 perusahaan. analisis yang digunakan dalam penelitian ini adalah analisis regresi linier berganda dengan menggunakan data *crosssectional* dengan bantuan program *SPSS for windows ver 20.0*.

Hasil analisis menunjukkan bahwa *Current Ratio* secara parsial berpengaruh positif dan signifikan terhadap *Devidend Payout Ratio*, yang dapat dibuktikan dengan t_{hitung} 3,020 dengan tingkat signifikansi 0,023 lebih kecil dari 0,05. *Debt to Equity Ratio* secara parsial berpengaruh negatif dan tidak signifikan terhadap *Devidend Payout Ratio* yang dapat dibuktikan dengan t_{hitung} sebesar -0,357 dengan tingkat signifikansi 0,742 lebih besar dari 0,05. *Return On Asset* secara parsial berpengaruh positif dan signifikan terhadap *Devidend Payout Ratio*, yang dapat dibuktikan dengan t_{hitung} sebesar 2,579 dengan tingkat signifikansi 0,042 lebih kecil dari 0,05. Hasil secara simultan (uji F) *Current Ratio, Debt to Equity Ratio* dan *Return On Asset* berpengaruh signifikan terhadap *Devidend Payout Ratio*, yang dapat dibuktikan dengan F_{hitung} sebesar 6,586 dengan tingkat signifikansi 0,025 lebih kecil dari 0,05. Hasil koefisien determinasi (R^2) sebesar 0,767 atau artinya variabel independen (*Current Ratio, Debt to Equity Ratio* dan *Return On Asset*) mampu menjelaskan variabel depeden (*Devidend Payout Ratio*) sebesar 76,7%, sedangkan sisanya 23,3% dipengaruhi oleh variabel lain yang tidak dijelaskan dalam penelitian ini.

Kata kunci : *Current Ratio* (CR), *Debt to Equity Ratio* (DER), *Return On Asset* (ROA), *Devidend Payout Ratio* (DPR).