

## ABSTRAK

### **Siti Nurjamilah (1168010262): “Penerapan Prinsip *Good Governance* Pada Program Bantuan Stimulan Perumahan Swadaya (BSPS) Di Satuan Kerja Nonvertikal Tertentu Penyediaan Perumahan Jawa Barat”**

Terselenggaranya *Good Governance* merupakan prasyarat utama untuk mewujudkan partisipasi masyarakat dalam menacapai tujuan dan cita-cita bangsa dan negara termasuk dalam hal pembangunan. Dalam rangka hal tersebut, diperlukan pembangunan dan penerapan sistem partisipasi, transparansi, dan akuntabilitas yang tepat, jelas dan nyata sehingga program yang dijalankan dapat berlangsung secara berdaya guna, berhasil guna (Efektif dan efisien), bersih dan bertanggungjawab.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui apakah prinsip *Good Governance* pada program Bantuan Stimulan Perumahan Swadaya diterapkan dengan sempurna. Oleh karena itu Penelitian ini mengacu pada teori Prinsip *Good Governance* yang dikemukakan oleh Sedarmayanti sebagai acuan atas keberhasilan dari program BSPS tersebut yang meliputi Akuntabilitas, transparansi, partisipasi, efektifitas dan efisiensi.

Metode penelitian yang digunakan dalam penelitian ini yaitu metode kualitatif dengan pendekatan analisis deskriptif. Dengan menggunakan teknik pengumpulan data dengan observasi, wawancara, dokumentasi, studi kepustakaan, dan triangulasi. Dalam teknik analisis data peneliti menggunakan teori dari Milles dan Huberman yaitu pengumpulan data, reduksi data, penyajian data. Dan penarik kesimpulan.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa prinsip *Good Governance* yang meliputi Akuntabilitas, Transparansi, Partisipasi, Efektivitas dan efisiensi yang diterapkan pada program Bantuan Stimulan Perumahan Swadaya (BSPS) sudah cukup berhasil dalam penerapannya, namun dalam hal ini masih terdapat kekurangan untuk mencapai kata sempurna dalam menerapkannya terutama dalam hal (1) proses transparansi tidak semua pihak dilibatkan termasuk pihak ketiga yaitu pihak material (2) partisipasi masyarakat yang terkadang tersendat dalam hal swadaya dan proses pembangunannya karena kurangnya Suber Daya Manusia nya sehingga tersendat proses target dari pembangunannya. Upaya yang harus diperbaiki oleh Program BSPS ini adalah meningkatkan kualitas dari proses transparansi nya yang tidak hanya bergantung pada sosialisasi saja misalnya menyediakan web untuk menajngkau proses transparansi dengan mudah. Dan juga menentukan SDM yang bergerak dalam pembangunannya di tentukan dari awal.

**Kata Kunci : *Good Governance*, BSPS, SNVT**

## **ABSTRACT**

**Siti Nurjamilah (1168010262): “Application of Good Governance Principles in the Self-Help Housing Stimulant Assistance Program (BSPS) in Specific Nonvertical Work Units for Housing Supply in West Java”**

*The implementation of Good Governance is the main prerequisite for realizing community participation in achieving the goals and ideals of the nation and state, including in terms of development. In this context, it is necessary to develop and implement an appropriate, clear and real system of participation, transparency and accountability so that the program can be run efficiently, effectively (efficiently and effectively), cleanly and responsibly.*

*This study aims to determine whether the principles of Good Governance in the Self-Help Housing Stimulant Assistance program are implemented perfectly. Therefore, this research refers to the theory of Good Governance Principles proposed by Sedarmayanti as a reference for the success of the BSPS program which includes Accountability, transparency, participation, effectiveness and efficiency.*

*The research method used in this study is a qualitative method with a descriptive analysis approach. By using data collection techniques with observation, interviews, documentation, literature study, and triangulation. In the technique of analyzing data the researchers used theories from Milles and Huberman namely data collection, data reduction, data presentation. And the conclusion drawer.*

*The results of this study indicate that the principles of Good Governance which include Accountability, Transparency, Partitioning, Effectiveness and Efficiency applied in the Self-Help Housing Stimulant Assistance Program (BSPS) have been quite successful in its application, but in this case there are still shortcomings to achieve the perfect word in implementing it. in terms of (1) the transparency process, not all parties are involved, including third parties, namely material parties (2) community participation which is sometimes hampered in self-sufficiency and its development process due to the lack of its Human Resources, thus hampering the target process of its development. The effort that needs to be improved by the BSPS Program is to improve the quality of the transparency process, which does not only depend on socialization, for example by providing a web to easily monitor the transparency process. And also determine the HR engaged in its development is determined from the start.*

**Keywords: Good Governance, BSPS, SNVT**