

ABSTRAK

Nama : Azmi Nur Naila Najah
NIM : 2180110010
Tahun : 2020
Judul Tesis : Analisis Kritis Terhadap Penggabungan Akad dan *Wa'ad* Pada Transaksi *Musyarakah mutanaqishah* di Bank Muamalat Cabang Bandung

Janji (*wa'ad*) sering digunakan dalam transaksi keuangan, salah satunya pada akad *musyarakah mutanaqishah* untuk beberapa produk pembiayaan di Bank Muamalat Cabang Bandung. Penerapan akad *musyarakah mutanaqishah* membuat perbankan syariah harus memastikan bahwa pelaksanaan pembiayaan tersebut sesuai dengan kepatuhan syariah. Seringkali timbul beberapa permasalahan terkait dengan kepatuhan terhadap nilai-nilai syariah terutama mengenai penggabungan antara akad dan *wa'ad* pada transaksi *musyarakah mutanaqishah*.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui dan memahami konsep, implementasi dan tinjauan hukum ekonomi syariah terhadap penggabungan akad dan *wa'ad* pada transaksi *musyarakah mutanaqishah* di Bank Muamalat Cabang Bandung.

Hukum *musyarakah mutanaqishah* masih diikhtilafkan para ulama karena termasuk domain multiakad yang keberadaannya sendiri diikhtilafkan. *Musyarakah mutanaqishah* mengandung akad *ijarah* dan *syirkah* disertai *wa'ad*. Dalam menjalankan kegiatan usahanya, bank syariah tidak boleh terlepas dari prinsip hukum ekonomi syariah, salah satunya kebebasan bertransaksi yang boleh dilakukan sepanjang sejalan dengan ketentuan syariah. Kebebasan berkontrak menimbulkan adanya kesepakatan untuk melakukan jenis-jenis akad baru sesuai dengan kepentingan ekonomi dan perkembangan zaman.

Penelitian ini merupakan penelitian kualitatif, dengan pendekatan perundang-undangan dan pendekatan konseptual yang berkaitan dengan penggabungan akad dan *wa'ad* pada transaksi *musyarakah mutanaqishah* di Bank Muamalat Cabang Bandung. Metode penelitian yang digunakan adalah yuridis normatif sehingga dapat dilakukan kajian dan analisis secara komprehensif terhadap berbagai sumber relevan dengan permasalahan yang diteliti juga relevan dengan sumber hukum sekunder.

Penggabungan akad dan *wa'ad* pada transaksi *musyarakah mutanaqishah* terjadi ketika dilakukan janji untuk mengalihkan kepemilikan modal usaha secara bertahap dari mitra yang satu kepada mitra lain. Janji tersebut bersifat mengikat sesuai dengan Fatwa DSN No. 85 Tahun 2012, dan berdasarkan Fatwa DSN No. 73 Tahun 2008 bahwa hukum *musyarakah mutanaqishah* adalah boleh, serta kebebasan para pihak dalam bertransaksi menimbulkan adanya kesepakatan untuk melakukan jenis-jenis akad baru sesuai dengan perkembangan zaman. Hal ini memberikan kepastian hukum bagi pihak Bank karena bersifat *musyarakah*, namun tidak sepenuhnya memberi keadilan kepada pihak nasabah karena harus memikul beban biaya asuransi secara sepihak.

Kata Kunci: *Hukum Ekonomi Syariah, Akad, Wa'ad, dan Musyarakah mutanaqishah.*

ABSTRACT

Name : Azmi Nur Naila Najah
NIM : 2180110010
Year : 2020
Thesis Title : Critical Analysis Toward The Combination of *Akad* and *Wa'ad* in The *Musyarakah Mutanaqishah* Transaction in Bank Muamalat Bandung Branch

Appointment or *wa'ad* is commonly practiced during financial transactions, such as in the *musyarakah mutanaqishah* agreement performed by Bank Muamalat Bandung Branch. Subsequently, Islamic banking needs to ensure this implementation is compliant with Shariah laws. However, several issues regarding the merging of *akad* and *wa'ad* in *musyarakah mutanaqishah* transactions frequently arise.

This study, therefore, aimed to elaborate and understand the concept, the implementation, as well as the review of sharia economic law on the merging of *akad* and *wa'ad* in *musyarakah mutanaqishah* transactions held at Bank Muamalat Bandung Branch.

As a part of multi-agreement or *multi akad*, the law of *musyarakah mutanaqishah* still contradicts the *ikhtilaf* for the *ulama*. It comprise of *ijarah*, *syirkah*, and *wa'ad* agreements. Furthermore, Islamic banks are also inseparable from the principles of sharia economic law while carrying out their business activities. Therefore, the freedom in transactions is carried out under Islamic regulations, which creates avenues for new types of contracts as economic development.

This is qualitative research with a statutory and conceptual approach used to determine the merging of *akad* and *wa'ad* in *musyarakah mutanaqishah* transactions at Bank Muamalat Bandung Branch. Furthermore, the normative juridical method was applied as a comprehensive study and analysis of the problem investigated and secondary legal sources.

The merging of *akad* and *wa'ad* in the *musyarakah mutanaqishah* transaction was implemented occurred in a bid to transfer venture capital ownership to another partner. This appointment is under DSN Fatwa Number 85 of 2012 and Number 73 of 2008. Fatwa Number 73 of 2008 states that the law of *musyarakah mutanaqishah* is legitimate, as long as both parties agree to use the transaction process to conduct new types of contracts to develop economic interests. This provides legal certainty for the Bank because it is *musyarakah*, but does not fully provide justice to the customer because they have to shoulder the burden of insurance costs unilaterally.

Keywords: *Sharia Economic Law, Akad, Wa'ad, Musyarakah Mutanaqishah.*

ملخص البحث

الاسم: عزمي نور نائلة نجاح

2180110010: NIM

السنة: 2020

عنوان الرسالة : تحليل نقدي لدمج العقود والعد في معاملات مصدقه بالبنك في فرع بنك معاملات باندونج.

غالبًا ما تُستخدم الوعود (الوعد) في المعاملات المالية ، أحدها هو عقد المشاركة المتشركة للعديد من منتجات التمويل في فرع بنك Muamalat Bandung. إن تطبيق اتفاقية المشاركة المتوافقة يجعل المصرفية الإسلامية يجب أن تتأكد من أن تنفيذ التمويل يتوافق مع الشريعة الإسلامية. في كثير من الأحيان ، تنشأ عدة مشاكل تتعلق بالالتزام بالقيم الشرعية ، خاصة فيما يتعلق بالاندماج بين العقد والوعد في صفقة المشاركة بالمشاركة.

تهدف هذه الدراسة إلى معرفة وفهم مفهوم وتنفيذ ومراجعة قانون الشريعة الاقتصادية بشأن دمج العقود والوائض في معاملات المشاركة بالمشاركة في بنك معاملات باندونج.

لا يزال العلماء يشرعون قانون المشاركة المتناقضة لأنه ينتمي إلى مجال التعددية الدينية التي يعتبر وجودها نفسه. Musyarakah mutanaqishah يحتوي على اتفاقيات الإجارة و syirkah مع وعد. لا يجوز فصل البنوك الإسلامية ، في ممارستها لأنشطتها التجارية ، عن مبادئ القانون الاقتصادي الإسلامي ، وأحدها حرية المعاملات التي يمكن إجراؤها ما دامت تتوافق مع الأنظمة الإسلامية. أدت حرية التعاقد إلى اتفاق للقيام بأنواع جديدة من العقود وفقًا للمصالح الاقتصادية والأوقات.

هذا البحث هو بحث نوعي ، مع النهج القانوني والنهج المفاهيمي المتعلق بدمج العقد والوعد في صفقة المتناقضة المشاركة في بنك معاملات باندونج. تعتبر طريقة البحث المستخدمة قانونية معيارية بحيث يمكن أن تكون الدراسة والتحليل الشامل للمصادر المختلفة ذات الصلة بالمشكلة قيد الدراسة ذات صلة بالمصادر القانونية الثانوية.

يحدث اندماج العقد والوعد في صفقة المشاركة بالمشاركة عندما يتم الوعد بنقل ملكية رأس المال الاستثماري تدريجياً من شريك إلى شريك آخر. الوعد ملزم بموجب الفتوى رقم 85 DSN لعام 2012 ، وبناء على فتوى DSN رقم 73 لسنة 2008 أن قانون المشاركة المتوافقة مسموح به ، وكذلك حرية الأطراف في المعاملة تثير اتفاقاً لإبرام أنواع جديدة من العقود وفقاً للأوقات. وهذا يوفر اليقين القانوني للبنك لأنه Musyarakah ، لكنه لا يوفر العدالة الكاملة للعميل لأنه يجب عليهم تحمل عبء تكاليف التأمين من جانب واحد.

الكلمات المفتاحية: الشريعة الاقتصادية ، العقد ، الوعد ، ومصرقة المتناقضة.