

DAFTAR ISI

COVER	i
LEMBAR PERSETUJUAN	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
LEMBAR PERNYATAAN	iv
BIODATA DIRI	v
MOTO DAN PERSEMBAHAN	vi
ABSTRAK	vii
KATA PENGANTAR	viii
DAFTAR ISI	xii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Identifikasi Masalah.....	7
C. Tujuan Penelitian.....	8
D. Kegunaan Penelitian	8
E. Kerangka Pemikiran	9
F. Langkah-langkah Penelitian	14
BAB II LANDASAN TEORITIS PERJANJIAN SECARA UMUM DAN UPAYA HUKUM	21
A. Ruang Lingkup Perjanjian	21
1. Definisi Perjanjian.....	21
2. Jenis-Jenis Perjanjian	23

3. Syarat-Syarat Perjanjian.....	25
4. Asas-Asas Perjanjian.....	27
B. Ruang Lingkup Perjanjian Sewa-Menyewa	32
1. Definisi Sewa-Menyewa	32
2. Unsur-Unsur Sewa-Menyewa	33
3. Akibat Perjanjian Sewa-Menyewa.....	36
C. Ruang Lingkup Perjanjian Penitipan Barang.....	38
1. Definisi Perjanjian Penitipan Barang	38
2. Jenis-Jenis Penitipan Barang dan Akibat Hukum	40
D. Ruang Lingkup Prestasi dan Wanprestasi	62
1. Definisi Prestasi dan Wanprestasi	62
2. Akibat Wanprestasi	65
3. Definisi Perlindungan Hukum	66
4. Definisi Tanggung Jawab Hukum.....	68
E. Ruang Lingkup Penyelesaian Sengketa.....	72
1. Definisi Sengketa	72
2. Macam-Macam Penyelesaian Sengketa.....	73

BAB III PELAKSANAAN TANGGUNG JAWAB PEMILIK RUMAH KOS TERHADAP BARANG YANG HILANG DI RUMAH KOS DIHUBUNGKAN DENGAN PASAL 1709 KITAB UNDANG-UNDANG HUKUM PERDATA.....	79
---	-----------

A. Pelaksanaan Tanggung Jawab Pemilik Rumah Kos Terhadap Barang yang Hilang di Rumah Kos Berdasarkan Pasal 1709 Buku III Kitab Undang-Undang Hukum Perdata	79
B. Kendala yang di Hadapi dalam Pelaksanaan Tanggung Jawab Pemilik Rumah Kos terhadap Barang yang Hilang di Rumah Kos .	89
C. Upaya yang di Lakukan Penyewa Kos Terhadap Pemilik Rumah Kos yang Tidak Bertanggung Jawab atas Barang yang Hilang	92
BAB IV PENUTUP/ SIMPULAN	96
DAFTAR PUSTAKA	
LAMPIRAN	

