

ABSTAK

Kiki Kurniawan: *Pemanfaatan Sistem Informasi Geografik Pada Mall Untuk Monitoring Potensi Pendapatan Asli Daerah (Pad) Di Kota Bandung.*

Sektor perdagangan retail cukup besar mempengaruhi dinamika perkembangan kota. Sektor tersebut diperankan oleh pasar Swalayan, Mini market ataupun Department store. Lahirnya pasar Swalayan, mini market sampai dengan pusat perbelanjaan merupakan aset bagi pemerintahan kota Bandung, dalam hal ini adalah sebagai PAD. Salah satu alternatif yang dilakukan untuk meningkatkan perkembangan kota adalah dengan melakukan peningkatan terhadap potensi PAD dengan memanfaatkan SIG pada mall, maka cara ini ditempuh untuk meningkatkan Potensi PAD. SIG merupakan aplikasi yang dapat dimanfaatkan untuk memantau informasi dari peningkatan potensi PAD tersebut melalui perkembangan mall di kota Bandung.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa ternyata pengaruh adanya mall terhadap potensi PAD mengalami peningkatan, yaitu terlihat pada pajak mall di Bandung dari tahun ketahun. Potensi PAD tersebut dapat disebabkan karena nilai tanah dan bangunan menjadi meningkat dimana mall tersebut berada serta faktor pendukung dari pusat perputaran roda ekonomi di masyarakat setempat.

ABSTRACT

Retail trade sector made substantial inroads into the dynamic development of the city. The sector played by market Supermarkets, Mini market or department store. The Birth of Self-markets, mini markets to the shopping center is an asset to the government of Bandung, in this case is as PAD. One alternative being done to improve the development of the city is to make improvements to revenue potential by utilizing GIS in the mall, then this method adopted to increase revenue potential. GIS is an application that can be used to monitor information from the increased revenue potential through the development of the mall in the city of Bandung.

These results indicate that in fact the influence of the mall to the potential revenue increase, which is seen at a mall in Bandung tax from year to year. The revenue potential can be caused because the value of land and buildings to be increased where the mall is located as well as the center of rotation of the supporting factors of the economy in the local community.



UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
SUNAN GUNUNG DJATI
BANDUNG