

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
LEMBAR PERSETUJUAN	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
LEMBAR PERNYATAAN	iv
RIWAYAT HIDUP	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI	ix
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Identifikasi Masalah	12
C. Tinjauan Penelitian	12
D. Kegunaan Penelitian	13
E. Kerangka Pemikiran	13
F. Langkah-Langkah Penelitian	22
BAB II TINJAUAN UMUM TENTANG JUAL BELI GADAI TANAH DAN PENYELESAIAN SENGKETA	
A. Tinjauan Umum Tentang Gadai	29
1. Gadai Barang Bergerak	29
2. Gadai Barang Tidak Bergerak	29

B. Jual Beli Gadai	31
1. Syarat Jual Beli Gadai	31
2. Sifat Jual Beli Gadai	34
3. Hapusnya Gadai	37
C. Penyelesaian Sengketa Gadai Tanah	39
1. Penyelesaian Sengketa Melalui Pengadilan (Litigasi)	47
2. Penyelesaian Sengketa di Luar Pengadilan (Non Litigasi)	49
D. Peran Pemerintah dalam Mengatasi Penyelesaian Sengketa Gadai Tanah	54
BAB III ANALISIS PENYELESAIAN SENGKETA JUAL BELI GADAI TANAH	
A. Akibat Hukum dalam Jual Beli Gadai Tanah Pertanian Di Kelurahan Sukamenak Kecamatan Purbaratu Kota Tasikmalaya	56
B. Upaya Hukum dalam Penyelesaian Sengketa Jual Beli Gadai Tanah Pertanian di Kelurahan Sukamenak Kecamatan Purbaratu Kota Tasikmalaya	67
BAB IV SIMPULAN	81
DAFTAR PUSTAKA	83
LAMPIRAN	