

## ABSTRAK

### **Hamzah Fanzuri Muhtar: PELAKSANAAN AKAD IJĀRAH PADA PEMBIAYAAN MULTIJASA DI BANK JABAR BANTEN SYARIAH CABANG BANDUNG**

Pelaksanaan produk pembiayaan multijasa di Bank Jabar Banten Syariah Cabang Bandung yaitu produk pembuatan multiguna untuk jenis jasa yang idealnya sebuah produk multijasa dilaksanakan seperti pembiayaan *ijārah* yaitu dimana bank membeli atau menyewa asset dan menyewakannya kembali kepada nasabah yang kemudian nasabah menyewanya secara cicilan namun pada kenyataannya bank mewakili kepada nasabah untuk menyewa asset yang diinginkannya atas nama bank, kemudian bank menyewakannya pada nasabah dengan harga yang lebih tinggi.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui (1) mekanisme pembiayaan multijasa di Bank Jabar Banten Syariah Cabang Bandung, (2) pelaksanaan akad *ijārah* pada pembiayaan multijasa di Bank Jabar Banten Syariah Cabang Bandung, serta mengetahui (3) tinjauan Fiqh Muamalah terhadap pelaksanaan akad *ijārah* pada pembiayaan multijasa di Bank Jabar Banten Syariah Cabang Bandung.

Produk pembiayaan multijasa yang menggunakan akad *ijārah* di Bank Jabar Banten Syariah Cabang Bandung ini merupakan wujud dari disiplin ilmu yang terdapat dalam fiqh muamalah yang kemudian dipraktekan di lembaga keuangan syariah salah satunya di Bank Jabar Banten Cabang Bandung.

Metode yang digunakan adalah metode deskriptif yakni dengan maksud untuk menggambarkan dan menjelaskan mengenai pelaksanaan akad *ijārah* pada produk pembiayaan multijasa ini sedangkan Teknik pengumpulan data yang digunakan adalah wawancara, dan studi pustaka. Sumber data sekundernya adalah tulisan-tulisan dari surat kabar ataupun dari buku yang ada hubungannya dengan permasalahan penelitian

Hasil penelitian, menunjukkan bahwa (1) mekanisme pembiayaan multijasa di Bank Jabar Banten Syariah Cabang Bandung yaitu calon nasabah memenuhi prosedur pelaksanaan pembiayaan yang telah ditetapkan oleh Bank Jabar Banten Syariah (2) implementasi akad *ijārah* pada pembiayaan multijasa di Bank Jabar Banten Syariah Cabang Bandung yaitu memberikan fasilitas kepada nasabah yang membutuhkan manfaat atas barang atau jasa dengan pembayaran tangguh. (3) tinjauan fiqh Muamalah yaitu dalam aplikasinya bank tidak menggunakan akad tunggal namun menggunakan dua akad yaitu akad *ijarah* dan akad wakalah.

## ABSTRACT

### **Hamzah Fanzuri Muhtar: IMPLEMENTATION OF THE FINANCING multiservice Ijarah login or register BANTEN ISLAMIC BANK BRANCH BANDUNG**

Implementation of multi-service financial products in the Branch Bank Jabar Banten Syariah Bandung is a multipurpose product manufacture for the type of

services that ideally implemented a multi-service products such as Ijarah financing is where banks buy or lease assets and lease it back to the customer who then hired the customer in installments but in fact represents banks to customers who wanted to rent the asset on behalf of the bank, the bank then rents it to the customer with a higher price.

This study aims to determine (1) multi-service financing mechanism in Bank Jabar Banten Syariah London Branch, (2) implementation of Ijarah financing multiservice in Bank Jabar Banten Syariah London Branch, as well as knowing (3) review the implementation of the Fiqh Tenets of Ijarah financing multiservice in Bank Jabar Banten Syariah Branch Bandung.

Products that use a multi-service financing Ijarah at Bank Jabar Banten Syariah Branch Bandung is a manifestation of the disciplines contained in fiqh muamalah then practiced in the Islamic financial institutions one in Bandung Branch Bank Jabar Banten.

The method used is descriptive method that is with a view to illustrate and explain the implementation of Ijarah financing multiservice on this product while the data collection techniques used were interviews, and literature. The secondary data sources are the writings of a newspaper or book that has to do with research problems

The results of the study showed that (1) multi-service financing mechanism in Bank Jabar Banten Syariah Branch Bandung that prospective customers meet funding of the procedure established by the Bank Jabar Banten Syariah (2) implementation of Ijarah financing multiservice in Bank Jabar Banten Syariah London Branch is provide facilities to customers who need the benefits of goods or services with deferred payment. (3) review the application of fiqh Tenets the bank does not use a single contract but using the two-contract agreement and contract wakalah ijara.

The logo of Universitas Islam Negeri Sunan Gunung Djati Bandung, featuring the letters 'UIN' in a stylized, lowercase font.

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI  
SUNAN GUNUNG DJATI  
BANDUNG