

DAFTAR ISI

LEMBAR PERSETUJUAN

ABSTRAK

KATA PENGANTAR..... i

DAFTAR ISI..... v

DAFTAR TABEL viii

DAFTAR GAMBAR..... x

BAB I PENDAHULUAN..... 1

A. Latar Belakang 1

B. Identifikasi Masalah 18

C. Rumusan Masalah 18

D. Tujuan Penelitian 19

E. Manfaat Penelitian 19

F. Kerangka Pemikiran 20

G. Hipotesis Penelitian..... 29

BAB II TINJAUAN PUSTAKA..... 31

A. Manajemen31

B. Manajemen Keuangan..... 34

C. Kinerja Keuangan..... 40

D. Laporan Keuangan 44

E. <i>Dividend Payout Ratio</i>	57
F. <i>Current ratio</i>	60
G. <i>Debt to Equity Ratio</i>	64
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	67
A. Metode Penelitian.....	67
B. Objek Penelitian	69
C. Populasi dan Sampel	69
D. Jenis Data dan Sumber Data	72
E. Variabel Penelitian.....	73
F. Teknik Pengumpulan Data.....	77
G. Metode Analisis	77
H. Tempat Penelitian.....	88
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	89
A. Gambaran Umum Perusahaan.....	89
1. Sejarah Perusahaan Real estate dan Property.....	89
2. Profil Perusahaan.....	90
B. Hasil Penelitian	105
1. Statistik Deskriptif	105
2. Uji Asumsi Klasik	111
3. Analisis Regresi Linier Berganda.....	119
4. Uji Hipotesis.....	121
C. Pembahasan Hasil Penelitian	130

BAB V PENUTUP.....	136
A. Kesimpulan.....	136
B. Saran	137
DAFTAR PUSTAKA	xi



DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Data <i>Devidend Payout Ratio</i> Perusahaan sektor <i>Property</i> dan <i>real estate</i> yang terdaftar di BEI tahun 2017	11
Tabel 1.2 Data <i>Current Ratio</i> Perusahaan sektor <i>Property</i> dan <i>real estate</i> yang terdaftar di BEI tahun 2017	14
Tabel 1.3 Data <i>Debt to Equity Ratio</i> Perusahaan sektor <i>Property</i> dan <i>real estate</i> yang terdaftar di BEI tahun 2017	16
Tabel 1.4 Penelitian Terdahulu	24
Tabel 3.1 Sampel Penelitian.....	71
Tabel 4.1 Daftar Perusahaan Sampel Penelitian	92
Tabel 4.2 <i>Current Ratio</i> , <i>Debt to Equity Ratio</i> dan <i>Devidend Payout Ratio</i> pada perusahaan <i>Property dan Real Estate</i> Tahun 2017	107
Tabel 4.3 Statistik Deskriptif	111
Tabel 4.4 Uji Normalitas.....	112
Tabel 4.5 Uji Multikolinearitas	114
Tabel 4.6 Uji Heteroskedastisitas.....	116
Tabel 4.7 Uji Korelasi	118
Tabel 4.8 Regresi Linier Berganda	121

Tabel 4.9 Uji Parsial.....	123
Tabel 4.10 Uji Simultan	128
Tabel 4.11 Uji Koefisien Determinasi	130



DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Kerangka Pemikiran.....	23
Gambar 3.1 Daerah Penerimaan dan Penolakan H_0 (Uji $-t$).....	86
Gambar 4.1 Daerah Keputusan Uji t CR terhadap DPR.....	125
Gambar 4.2 Daerah Keputusan Uji t DER terhadap DPR.....	127
Gambar 4.3 Uji F CR dan DER secara simultan terhadap DPR.....	129

