

## DAFTAR ISI

<b>LEMBAR COVER/JUDUL</b> .....	i
<b>LEMBAR PERSETUJUAN</b> .....	ii
<b>LEMBAR PENGESAHAN</b> .....	iii
<b>ABSTRAK</b> .....	iv
<b>LEMBAR PERNYATAAN</b> .....	v
<b>RIWAYAT HIDUP</b> .....	vi
<b>MOTO DAN PERSEMBAHAN</b> .....	vii
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	viii
<b>DAFTAR ISI</b> .....	xii
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	xvi
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	xviii
<b>DAFTAR GRAFIK</b> .....	xix
<b>DAFTAR LAMPIRAN</b> .....	xx
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	<b>1</b>
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Identifikasi dan Perumusan Masalah .....	8
C. Tujuan Penelitian .....	8
D. Kegunaan Penelitian .....	9
<b>BAB II KAJIAN PUSTAKA, KONSEP DAN TEORI, KERANGKA BERPIKIR DAN HIPOTESIS</b> .....	<b>10</b>
A. Kajian Penelitian Terdahulu .....	10
B. Konsep dan Teori .....	15
1. Pembiayaan <i>Murabahah</i> .....	16
a. Pengertian Pembiayaan .....	16
b. Tujuan Pembiayaan.....	17
c. Pengertian <i>Murabahah</i> .....	19
d. Landasan Syariah.....	21
e. Rukun dan Syarat <i>Murabahah</i> .....	23
f. Produk Hukum tentang <i>Murabahah</i> .....	26

2.	Tingkat Suku Bunga Bank Indonesia ( <i>BI Rate</i> ) .....	28
a.	Pengertian Suku Bunga .....	28
b.	Teori Suku Bunga .....	30
c.	Fungsi-Fungsi Suku Bunga .....	33
d.	Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Suku Bunga .....	34
3.	Pendapatan <i>Margin Murabahah</i> .....	35
a.	Pengertian Pendapatan .....	35
b.	Pengertian <i>Margin</i> .....	35
c.	Penetapan <i>Margin</i> Keuntungan .....	36
d.	Pendapatan <i>Margin Murabahah</i> .....	40
C.	Kerangka Berpikir .....	41
D.	Hipotesis .....	44
<b>BAB III</b>	<b>METODELOGI PENELITIAN.....</b>	<b>45</b>
A.	Obyek Penelitian .....	45
B.	Metode Penelitian .....	45
C.	Operasionalisasi Variabel .....	45
D.	Jenis Data Penelitian.....	47
E.	Sumber Data Penelitian.....	48
F.	Teknik Pengumpulan Data .....	48
G.	Analisis Data .....	49
<b>BAB IV</b>	<b>HASIL DAN PEMBAHASAN.....</b>	<b>57</b>
A.	Hasil Penelitian .....	57
1.	Gambaran Umum Bank Mega Syariah .....	57
a.	Sejarah Singkat Bank Mega Syariah .....	57
b.	Visi dan Misi Bank Mega Syariah .....	59
c.	Struktur Organisasi Bank Mega Syariah .....	60
2.	Analisis Deskriptif .....	60
a.	Analisa Jumlah Pembiayaan <i>Murabahah</i> di PT Bank Mega Syariah.....	61
b.	Analisa Tingkat Suku Bunga Bank Indonesia ( <i>BI Rate</i> ) di PT Bank Mega Syariah .....	63

c. Analisa Pendapatan <i>Margin Murabahah</i> di PT Bank Mega Syariah.....	65
3. Analisa Kuantitatif.....	68
a. Analisis Pengaruh Jumlah Pembiayaan <i>Murabahah</i> terhadap Pendapatan <i>Margin</i> <i>Murabahah</i> .....	69
1) Analisis Regresi Sederhana (Parsial).....	69
2) Analisis Korelasi Parsial .....	71
3) Analisis Koefisien Determinasi (Kd).....	73
4) Uji Signifikasi Koefisien Korelasi (Uji t) .....	74
b. Analisis Tingkat Suku Bunga Bank Indonesia ( <i>BI Rate</i> ) terhadap Pendapatan <i>Margin Murabahah</i> .....	76
1) Analisis Regresi Sederhana (Parsial).....	76
2) Analisis Korelasi Parsial .....	78
3) Koefisien Determinasi (Kd) .....	80
4) Uji Signifikasi Koefisien Korelasi (Uji t) .....	81
c. Analisis Pengaruh Jumlah Pembiayaan <i>Murabahah</i> dan Tingkat Suku Bunga Bank Indonesia ( <i>BI Rate</i> ) terhadap Pendapatan <i>Margin Murabahah</i> .....	83
1) Analisis Regresi Ganda.....	83
2) Analisis Korelasi Simultan.....	87
3) Analisis Koefisien Determinasi .....	88
4) Analisis Signifikasi Regresi Berganda (Uji F).....	89
B. Pembahasan	
1. Pengaruh Jumlah Pembiayaan <i>Murabahah</i> terhadap Pendapatan <i>Margin Murabahah</i> .....	93
2. Pengaruh Tingkat Suku Bunga Bank Indonesia terhadap Pendapatan <i>Margin</i>	

	<i>Murabahah</i> .....	94
3.	Pengaruh Jumlah Pembiayaan <i>Murabahah</i> dan Tingkat Suku Bunga Bank Indonesia terhadap Pendapatan <i>Margin Murabahah</i> .....	95
<b>BAB V</b>	<b>PENUTUP</b> .....	<b>97</b>
	A. Simpulan .....	97
	B. Saran.....	98
	<b>DAFTAR PUSTAKA</b> .....	<b>100</b>
	<b>LAMPIRAN</b> .....	<b>102</b>

