

ABSTRAK

Riesha Octrisia Herman 3209307059: Penentuan Margin Pada Pembiayaan Murabahah Dalam Meningkatkan Profitabilitas di BMT Mardlotillah Tanjungsari-Sumedang.

Penulisan laporan Tugas Akhir ini dilatar belakangi yaitu berdasarkan dengan adanya margin yang akan diterima oleh BMT dan hal tersebut akan berpengaruh terhadap tingkat profitabilitas yang akan diperoleh.

Tujuan yang ingin dicapai peneliti adalah untuk mengetahui bagaimana prosedur pembiayaan *murabahah*, bagaimana pula mekanisme penentuan *margin* dan bagaimana tingkat *profitabilitas* di BMT Mardlotillah Tanjungsari-Sumedang.

Penelitian ini dilakukan dengan metode *deskriptif* yaitu, metode penelitian yang menggambarkan suatu objek penelitian berdasarkan fakta-fakta yang ada dengan cara mengumpulkan, mengklasifikasikan, dan menginterpretasikan data yang diperoleh untuk kemudian dianalisis sesuai dengan teori yang ada. Teknik pengumpulan data dengan cara observasi, wawancara, dan studi dokumentasi (bentuk penelitian kepustakaan) yaitu dengan membaca sumber-sumber baik melalui buku, catatan atau sumber pendukung lainnya yang berisikan teori-teori yang relevan yang berhubungan dengan masalah yang sedang diteliti.

Dalam prosedur pembiayaan *murabahah* BMT Mardlotillah memperhatikan kelayakan pengajuan permohonan pembiayaan sebelum dilakukan pencairan pembiayaan yaitu dengan dilakukannya survey dan interview mengenai kelayakan pengajuan proposal pembiayaan, setelah semua prosedur dilalui dan disetujui maka pihak BMT Mardlotillah akan melakukan pencairan namun sebelumnya BMT akan memberikan wawasan kepada nasabah mengenai akad syariah dari pembiayaan murabahah. Mekanisme penentuan *margin* pada BMT Mardlotillah Tanjungsari-Sumedang yaitu dengan referensi *margin* keuntungan yang sudah ditetapkan oleh BMT Mardlotillah dengan asumsi sebagai dasar acuan yaitu dengan melihat harga dan kondisi pasar. BMT Mardlotillah menetapkan harga jual dan harga angsuran. Penentuan harga jual dilakukan berdasarkan hasil tawar menawar antara kedua belah pihak antara pihak BMT dan nasabah sehingga dicapai kesepakatan harga antara kedua belah pihak. Harga jual tersebut terdiri dari *Harga Pokok Pembelian* ditambah *Cost Recovery* dikalikan *Mark Up*, sedangkan untuk harga angsuran terdiri dari harga jual dibagi jangka waktu angsuran. *Profitabilitas* pada BMT Mardlotillah Tanjungsari-Sumedang menggambarkan kemampuan perusahaan mendapatkan laba melalui semua kemampuan dan sumber yang ada seperti kegiatan penjualan, kas, modal, dan sebagainya. Rasio *profitabilitas* adalah kemampuan perusahaan dalam menghasilkan keuntungan. Dari hasil penelitian dapat diketahui bahwa tingkat *profitabilitas* pada BMT mardlotillah mengalami peningkatan dari tahun ke tahun dengan cukup signifikan, maka dengan kemajuan tersebut tingkat *profitabilitas* BMT Mardlotillah Tanjungsari-Sumedang ikut bertambah dengan baik.