

DAFTAR ISI

LEMBAR PERSETUJUAN	
LEMBAR PENGESAHAN	
ABSTRAK	
RIWAYAT HIDUP	
MOTTO	
PERSEMBAHAN	
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR TABEL.....	xiii
DAFTAR GAMBAR.....	xiv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah.....	6
C. Tujuan Penelitian.....	7
D. Kegunaan Penelitian.....	7
E. StudiTerdahulu.....	8
F. KerangkaPemikiran.....	13
G. Langkah-langkah Penelitian.....	19
BAB II KERANGKA TEORI BIAYA ADMINISTRASI	
PEMBIAYAAN MURABAHAH	24
A. Hakikat Pembiayaan di Bank Syariah.....	24
1. Pengertian Pembiayaan	24

2. Unsur-unsur Pembiayaan	25
3. Fungsi dan Tujuan Pembiayaan	27
4. Jenis-jenis Pembiayaan	30
B. Konsep Pembiayaan Akad <i>Murabahah</i>	33
1. Pengertian <i>Murabahah</i>	33
2. Landasan Hukum <i>Murabahah</i>	34
3. Rukun dan Syarat <i>Murabahah</i>	42
4. Manfaat <i>Murabahah</i>	44
C. Biaya Administrasi.....	47
1. Pengertian Biaya Administrasi.....	47
2. Syarat-syarat Biaya Administrasi.....	49
3. Jenis-jenis Biaya Administrasi di Bank Syariah	51
4. Perbedaan Biaya Administrasi Bank Syariah dan Bank Konvensional.....	53
D. Riba dan Jenis-jenisnya.....	55
1. Pengertian <i>riba</i>	55
2. Tahapan Pelarangan Riba dan Dasar Hukum Riba.....	55
3. Macam-macam Riba	58

BAB III HARMONISASI ANTARA NORMA YANG DIGUNAKAN BANK SYARIAH MANDIRI KC RANCAEKEK DALAM MENENTUKAN BIAYA ADMINISTRASI DENGAN KETENTUAN SEPOJK DAN DALAM PERSPEKTIF HUKUM EKONOMI SYARIAH..... 59

A. Kondisi Objektif Bank Syariah Kantor Cabang Rancaekek	59
1. Sejarah Bank Syariah Mandiri	59

2. Visi, Misi dan Struktur Organisasi Bank Syariah Mandiri	61
B. Mekanisme Penetapan Biaya Administrasi Pada Produk Pembiayaan <i>Murabahah</i> di Bank Syariah Mandiri KC Rancaekek	64
C. Harmonisasai Antara Norma yang Digunakan Oleh Bank Syariah KC Rancaekek Dalam Menentukan Biaya Administrasi Pembiayaan <i>Murabahah</i>	71
BAB IV PENUTUP	84
A. Kesimpulan	84
B. Saran.....	86
DAFTAR PUSTAKA	87
LAMPIRAN-LAMPIRAN	



DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Studi Terdahulu.....	10
Tabel 2.1 Landasan Hukum Positif <i>Murabahah</i>	38
Tabel 2.2 Perbedaan Karakteristik Antara Akad <i>Murabahah</i> Dalam Fikih dan Dalam Pelaksanaan di Perbankan.....	45
Tabel 2.3 Biaya-biaya	52
Tabel 2.4 Perbedaan Biaya Administrasi Syariah dan Konvensional.....	53
Tabel 3.1 Harmonisasi POJK, PBI, Fatwa DSN, KHES dengan implementasi pembiayaan <i>Murabahah</i> Bank Syariah Mandiri Kantor Cabang Rancaekek.....	76



DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Skema Akad <i>Murabahah</i>	45
Gambar 3.2 Struktur Organisasi Bank Syariah Mandiri KC Rancaekek	62
Gambar 3.3 Skema Biaya Administrasi	65

