

DAFTAR ISI

LEMBAR PERSETUJUAN

LEMBAR PENGESAHAN

ABSTRAK

RIWAYAT HIDUP

MOTTO

KATA PENGANTAR.....i

DAFTAR ISI.....v

DAFTAR TABELvii

BAB I PENDAHULUAN

A. Latar Belakang Masalah1

B. Rumusan Masalah.....6

C. Tujuan Penelitian7

D. Kegunaan Penelitian8

E. Studi Terdahulu8

F. Kerangka Pemikiran12

G. Langkah-Langkah Penelitian19

BAB II TINJAUAN TEORITIS TENTANG PEMBIAYAAN, TAKE OVER DAN JAMINAN.

A. Konsep Pembiayaan

1. Pengertian Pembiayaan.....24

2. Prinsip-Prinsip Pembiayaan.....25

3. Tujuan Pembiayaan27

B. Konsep *Take Over*

1. Pengertian *Take Over*.....28

2. Landasan Hukum *Take Over*29

3. Tujuan *Take Over*32

4. Akad-akad Yang Digunakan dalam Transaksi <i>Take Over</i>	
a. <i>Qardh</i>	33
b. <i>Murabahah</i>	36
c. <i>Ijarah</i>	40
d. <i>Ijarah Muntahia Bit-Tamlik</i> (IMBT)	42
C. Konsep Jaminan	
1. Konsep Jaminan dalam Hukum Ekonomi Syariah (Fiqh)	
a. Pengertian Jaminan Menurut Hukum Ekonomi Syariah.....	45
b. Macam-Macam Jaminan dalam Hukum Ekonomi Syariah.....	45
2. Konsep Jaminan dalam Hukum Positif	
a. Pengertian Jaminan	55
b. Dasar Hukum Jaminan	57
c. Syarat dan Manfaat Jaminan	58
d. Jenis-jenis Jaminan.....	59

BAB III ANALISIS TINJAUAN HUKUM EKONOMI SYARIAH TERHADAP PEMBIAYAAN TAKE OVER DENGAN JAMINAN SK PNS MELALUI AKAD MURABAHAH DI BANK JABAR BANTEN SYARIAH KANTOR CABANG PEMBANTU LEMBANG

A. Profil Perusahaan Bank Jabar Syariah	61
B. Pelaksanaan Pembiayaan <i>Take Over</i> Dengan Jaminan SK PNS Melalui Akad <i>Murabahah</i> di Bank Jabar Banten Syariah KCP Lembang	66
C. Tinjauan Hukum Ekonomi Syariah Terhadap Pembiayaan <i>Take Over</i> Dengan Jaminan SK PNS Melalui Akad <i>Murabahah</i> di Bank Jabar Banten Syariah KCP Lembang	82

BAB IV PENUTUP

A. Kesimpulan	90
B. Saran	92

DAFTAR PUSTAKA	93
-----------------------------	-----------

LAMPIRAN-LAMPIRAN