

## DAFTAR ISI

LEMBAR PERSETUJUAN

LEMBAR PENGESAHAN

ABSTRAK

RIWAYAT HIDUP

MOTTO

KATA PENGANTAR ..... i

DAFTAR ISI ..... iii

DAFTAR TABEL ..... v

DAFTAR GAMBAR ..... vi

**BAB I PENDAHULUAN**

A. Latar Belakang Masalah ..... 1

B. Rumusan Masalah ..... 5

C. Tujuan Penelitian ..... 5

D. Kegunaan Penelitian ..... 6

E. Kerangka Pemikiran ..... 6

F. Langkah-langkah Penelitian ..... 12

**BAB II KERANGKA TEORITIS TENTANG HUKUM EKONOMI**

**SYARIAH DALAM PRODUK KREDIT PEMILIKAN RUMAH**

A. Pengertian Hukum Ekonomi Syariah ..... 16

B. Produk Kredit Pemilikan Rumah ..... 22

C. Deskripsi tentang Akad *Murabahah* ..... 29

D. Penetapan <i>Margin</i> Keuntungan.....	46
E. Fatwa Dewan Syariah Nasional Nomor 84/DSN-MUI/XII/2012 Tentang Metode Pengakuan Keuntungan <i>Tamwil Bi Al-Murabahah</i> (Pembiayaan Murabahah) di Lembaga Keuangan Syariah.....	49

**BAB III MEKANISME PENETAPAN MARGIN DALAM PROGRAM AMAZING PRICE PADA PRODUK KPR BSM GRIYA DAN RELEVANSINYA DENGAN FATWA NOMOR 84/DSN-MUI/XII/2012**

A. Kondisi Objektif Bank Syariah Mandiri Area Bandung Ahmad Yani.....	52
B. Mekanisme penetapan <i>margin</i> dalam program <i>Amazing Price</i> pada produk KPR BSM Griya di BSM Area Bandung Ahmad Yani.....	59
C. Relevansi antara perubahan penetapan <i>margin</i> yang berbeda dalam program <i>Amazing Price</i> pada produk KPR BSM Griya di BSM Area Bandung Ahmad Yani dengan Fatwa Nomor 84/DSN-MUI/XII/2012.....	75

**BAB IV PENUTUP**

A. Kesimpulan.....	85
B. Rekomendasi.....	86

<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>	<b>87</b>
----------------------------	-----------

**LAMPIRAN -LAMPIRAN**