

بحث الملخص

Dadin Solihin, NIM: 2.216.11.007

عنوان الرسالة: تطبيق المشاركة المتناقصة (MMQ) في المؤسسات المالية الشيعية (LKS)، البحوث في شركة محدودة بنك المعاملات اندونيسيا، Tbk، مكتب الفرعي باندونغ.

الاحتياجات للسلع والخدمات واحتياجات الأعمال الأخرى لرجال الأعمال والشركاء (Syarik)، أحد تمويلها هو التعاون مع البنوك الإسلامية أو المؤسسات المالية الإسلامية (LKS)، بما في ذلك تمويل ملكية المنازل. أسعار العقارات، استنادا إلى قانون العرض والطلب، هي حاليا أكثر المهيمنة من حيث العرض والطلب. تركز هذه الدراسة على القضايا المتعلقة بتنفيذ عقد المشاركة المتناقصة في ممارسة التمويل في المؤسسات المالية الإسلامية، والأحكام القانونية لمشاركة التمويل في ممارسات التمويل في المؤسسات المالية الإسلامية، ومراجعة القانون الإسلامي الشرعي (HES) بشأن المشاركة المتناقصة في ممارسات التمويل في المؤسسات المالية الإسلامية. وفقا لفتوى المجلس الشرعي الوطني (DSN) والقانون الإيجابي. الغرض من الدراسة، يبحث أساسا عن الصلة العلمية للمشاكل الثلاثة، سواء من أبعاد التطبيقية والمعيارية. الإطار الذهني، الخطاب المشاركة المتناقصة هو عقد هجين بين مؤتمري الأعمال وعقود الإجارة. أيضا، هذا المصطلح في المجتمع لا يزال أقل شعبية. يتم بعد ذلك تحليل أسلوب البحث، الذي يتم من خلال نهج نوعي وصفي لتمويل المنتجات في LKS، بطريقة قانونية معيارية تستند إلى فتوى DSN والقوانين واللوائح المعمول بها في إندونيسيا. تأتي طريقة استرجاع البيانات من مختلف المؤلفات واللوائح والمقالات وغيرها من البيانات ذات الصلة بمواد المناقشة. تم تنفيذ الختام، تمويل برنامج المشاركة المتناقصة، على منتجات تمويل تملك المساكن (PPR-iB)، و iB PPR-Indent، وتجارة مخزون الأعمال، مثل تمويل المحرك، وأدوات إنتاج المصانع، والمركبات، بالإضافة إلى أشكال أخرى منتجة من الأعمال. وفقا لمبادئ الشريعة مع طرق البيع والشراء وإعادة التمويل وتقاسم الأرباح والتأجير. تخضع الأحكام القانونية المشاركة المتناقصة، بالطبع، للإشارة إلى فتوى DSN واللوائح المطبقة في إندونيسيا. نظرة عامة على قانون الشريعة الإسلامية (HES) بشأن تنفيذ تمويل اتفاق المشاركة المتناقصة، هناك تجانسا بين فتوى DSN والأحكام القانونية الإيجابية التي تنطبق في إندونيسيا. لأن جميع الأحكام الواردة في فتوى DSN-MUI رقم 73 / 2008 / XI / DSN-MUI بشأن المشاركة المتناقصة والمرسوم رقم DSN-MUI رقم 1 / 2013 / X / DSN-MUI بشأن الخطوط التوجيهية لتنفيذ المشاركة المتناقصة في تمويل المنتجات وتجميعها قانون الشريعة الإسلامية (KHES) والأحكام المنصوص عليها في القانون رقم 21 لسنة 2008 بشأن المصرفية الإسلامية، تنظيم هيئة الخدمات المالية (POJK) المتعلقة بتمويل المشاركة المتناقصة، قوانين البنوك الإندونيسية (PBI)، وبنك الإندونيسي خطاب دائري (SEBI) الذي ينظم التمويل في هذه المؤسسة المالية الإسلامية، فإن بعض لبعض الأحكام يكون ملزماً ومتصلاً.

الكلمات الرئيسية: تمويل، المشاركة، المتناقصة.