

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL SAMBUNG	i
HALAMAN JUDUL	ii
SURAT PERNYATAAN PENULIS	iii
ABSTRAK ATAU IKHTISAR	iv
ABSTRAK ATAU IKHTISAR	v
HALAMAN PERRSETUJUAN DAN PENGESAHAN TESIS	vi
KATA PENGANTAR DAN UCAPAN TERIMA KASIH	vii
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR TABEL	ix
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR LAMPIRAN	xi
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
A. Latar Belakang Penelitian	1
B. Perumusan Masalah	11
C. Tujuan dan Kegunaan Penelitian	12
D. Kerangka Pemikiran	14
E. Hipotesis Penelitian	17
<b>BAB II KAJIAN TEORI</b>	
A. Bank Syariah dan Pembiayaan Bank Syariah	20
1. Pengertian Bank Syariah	20
2. Prinsip Bank Syariah	24
3. Fungsi Bank Syariah	25
4. Tujuan Bank Syariah	29
5. Perbedaan Bank Konvensional dan Bank Syariah	34
6. Pengertian Pembiayaan	37
7. Fungsi dan Tujuan Pembiayaan	40
8. Jenis Pembiayaan	42
B. Pembiayaan <i>Murabahah</i>	
1. Definisi Pembiayaan <i>Murabahah</i>	46
2. Syarat dan Komponen <i>Murabahah</i>	49
3. Konsep Dasar <i>Murabahah</i>	49
4. Jenis <i>Murabahah</i>	52
5. Prosedur pembiayaan <i>Murabahah</i>	53
6. Tujuan Pembiayaan <i>Murabahah</i>	54
C. Pendapatan Margin <i>Murabahah</i>	
1. Pengertian Pendapatan	55
2. Pengertian Margin	56
3. Penetapan dan Pendekatan Margin <i>Murabahah</i>	56
D. Faktor yang Mempengaruhi Pendapatan Margin <i>Murabahah</i>	
1. Volume Pembiayaan	59
2. Bagi Hasil Dana Pihak Ketiga	60

3. <i>Non Performing Finance</i> (NPF).....	60
E. Penelitian yang Relevan .....	66
<b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>	
A. Objek Penelitian .....	69
B. Metodologi Penelitian .....	69
1. Jenis Penelitian .....	69
2. Sumber Data dan Teknik Pengumpulan Data .....	70
3. Operasionalisasi Variabel.....	72
4. Analisis Data .....	74
a. Uji Asumsi Klasik	
b. Uji Multikolinieritas	
c. Uji Heteroskedastisitas	
d. Uji Autokorelasi	
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....</b>	
A. Hasil Penelitian.....	
1. Gambaran Umum Obyek Penelitian.....	79
2. Pembiayaan <i>Murabahah</i> oleh Bank syariah Mandiri....	89
3. Deskripsi Data Penelitian.....	93
4. Uji Asumsi Klasik .....	98
a. Uji Normalitas	
b. Uji Multikolinieritas	
c. Uji Heteroskedastisitas	
d. Uji Autokorelasi	
5. Analisis Regresi Linear Berganda.....	103
6. Uji Hipotesis.....	104
B. Pembahasan Hasil Penelitian.....	
1. Pengaruh Volume Pembiayaan Terhadap Pendapatan Margin <i>Murabahah</i> .....	108
2. Pengaruh Bagi Hasil Dana Pihak Ketiga Terhadap Pendapatan Margin <i>Murabahah</i> .....	118
3. Pengaruh <i>Non Performing Finance</i> (NPF)Terhadap Pendapatan Margin <i>Murabahah</i> .....	126
4. Pengaruh Volume Pembiayaan,Bagi Hasil Dana Pihak Ketiga, dan <i>Non Performing Finance</i> (NPF)Terhadap Pendapatan Margin <i>Murabahah</i> .....	134
<b>BAB V PENUTUP .....</b>	
A. Kesimpulan.....	136
B. Rekomendasi .....	138

**DAFTAR PUSTAKA**  
**LAMPIRAN-LAMPIRAN**

## DAFTAR TABEL

Nomor	Judul Tabel	Halaman
1	Perkembangan Pembiayaan di Lembaga Keuangan Syariah Tahun 2006-2013 .....	3
2	Perbedaan Pembiayaan <i>Murabahah</i> dengan Kredit.....	4
3	Perkembangan Pembiayaan di Bank Syariah Mandiri 2009-2013.....	5
4	Perbandingan Bank Syariah dengan Bank Konvensional .....	32
5	Operasionalisasi Variable.....	67
6	Ketentuan Nilai Durbin-Watson.....	72
7	Variabel Penelitian.....	87
8	Statistik Deskriptif Volume Pembiayaan.....	88
9	Statistik Deskriptif Bagi Hasil Dana Pihak ketiga .....	89
10	Statistik Deskriptif <i>Non Performing Finance</i> (NPF).....	90
11	Statistik Deskriptif Pendapatan Margin <i>Murabahah</i> .....	91
12	Uji Kolmogorov - Smirnov .....	92
13	Koefisien Uji VIF.....	94
14	Koefisien Uji Glejser .....	95
15	Analisis Regresi Linier Berganda .....	96
16	Koefisien Determinasi .....	97
17	Hasil Uji F .....	98
18	Hasil Uji t .....	99

## DAFTAR GAMBAR

Nomor	Judul Gambar	Halaman
1	Kerangka Pemikiran.....	14
2	Normal Probability Report Plot .....	93
3	Scatterplot .....	95

## DAFTAR LAMPIRAN

Nomor	Judul Lampiran
1	<b>Descriptive Statistics–SPSS</b> <b>One-Sample Kolmogorov-Smirnov Test –SPSS</b> <b>Normal P-P Plot of Regression Standardized Residual –SPSS</b>
2	<b>Coefficients–SPSS</b> <b>Scatterplot–SPSS</b>
3	<b>Histogram–SPSS</b> <b>ANOVAHasil Uji Glejser 1 dan 2 –SPSS</b>
4	<b>Koefisien Determinan- SPSS</b> <b>Hasil Uji Durbin-Watson –SPSS</b> <b>Analisis Regresi Linear Berganda - SPSS</b> <b>Nilai Signifikan Regresi Secara Parsial - SPSS</b> <b>Nilai Signifikan Regresi Secara Simultan -SPSS</b>
5	<b>Tabel <i>du</i> dan <i>dl</i> untuk Uji Durbin-Watson</b>
6	<b>Riwayat Hidup</b>

## DAFTAR LAMPIRAN

Nomor	Judul Lampiran
1	<b>Descriptive Statistics–SPSS</b> <b>One-Sample Kolmogorov-Smirnov Test –SPSS</b> <b>Normal P-P Plot of Regression Standardized Residual –SPSS</b>
2	<b>Coefficients–SPSS</b> <b>Scatterplot–SPSS</b>
3	<b>Histogram–SPSS</b> <b>ANOVAHasil Uji Glejser 1 dan 2 –SPSS</b>
4	<b>Koefisien Determinan- SPSS</b> <b>Hasil Uji Durbin-Watson –SPSS</b> <b>Analisis Regresi Linear Berganda - SPSS</b> <b>Nilai Signifikan Regresi Secara Parsial - SPSS</b> <b>Nilai Signifikan Regresi Secara Simultan -SPSS</b>
5	<b>Tabel <i>du</i> dan <i>dl</i> untuk Uji Durbin-Watson</b>
6	<b>Riwayat Hidup</b>