

ABSTRAK

Hilma Nurfajriah: *Dampak pembangunan Summarecon Bandung terhadap Perubahan Sosial Masyarakat(kajian dikelurahan Rancabolang kecamatan Gedebage Kota Bandung)*

Penelitian ini dilatarbelakangi oleh adanya pembangunan Summarecon Bandung di kecamatan Gedebage kota Bandung. Pembangunan Summarecon ini sering menghasilkan pro-kontra pada masyarakat setempat. Dalam proses pembangunannya summarecon berdampak positif dan negatif terhadap perubahan sosial masyarakat kelurahan Rancabolang.

Tujuan penelitian ini adalah mengetahui bagaimana perubahan sosial yang terjadi pada masyarakat Rancabolang kecamatan Gedebage kota Bandung dengan adanya pembangunan Summarecon Bandung, serta apa saja dampak pembangunan Summarecon Bandung terhadap masyarakat.

Teori yang digunakan adalah teori Ralf Dahrendrof yaitu teorinya tentang konflik sosial. Menurut Ralf Dahrendrof, konflik akan menciptakan suatu perubahan sosial pada masyarakat. Sebagai teori pendukungnya penulis menggunakan teori perubahan sosial serta teori modernisasi. Dalam penelitian ini akan diperoleh gambaran mengenai dampak pembangunan Summarecon Bandung yang dianalisis menggunakan pendekatan konflik dan modernisasi pada masyarakat.

Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah metode kualitatif dengan analisis deskriptif. Sumber data yang digunakan adalah sumber data primer dan sekunder. Dimana sumber data primer ini didapatkan langsung dari lapangan, baik dari hasil observasi, maupun dari hasil wawancara langsung dengan informan yang diambil dari pihak-pihak terkait. Adapun sumber data sekunder diperoleh dari referensi buku, jurnal, surat kabar, arsip, dokumentasi dan lain-lain.

Dari hasil penelitian ini, menunjukkan bahwa adanya dampak pembangunan Summarecon terhadap perubahan sosial masyarakat di kelurahan Rancabolang kecamatan Gedebage kota Bandung. Adapun perubahan yang terjadi pada masyarakat yaitu perubahan dalam segi ekonomi, dalam segi keagamaan, serta perubahan infrastruktur di kawasan Gedebage. Adapun dampak yang dirasakan masyarakat dengan adanya pembangunan tersebut yaitu dampak positif meliputi: jalan tol mempermudah akses kendaraan, harga jual tanah menjadi tinggi, terciptanya lapangan pekerjaan serta meningkatnya pendapatan pajak daerah. Adapun dampak negatif dengan adanya pembangunan Summarecon ini yaitu: Semakin sempitnya lahan pertanian, sistem perekrutan tenaga kerja dinilai tidak adil, kemacetan, banjir, kerusakan rumah warga, fasilitas ruang publik berkurang, meningkatnya jumlah penduduk. Jika dianalisis dengan teori Ralf Dahrendrof tentang konflik sosial, maka konflik yang sebelumnya terjadi pada masyarakat justru menghasilkan suatu perubahan sosial. Sedangkan, perubahan itu ada yang bersifat pada kemajuan dan kemunduran.

Kata kunci: Masyarakat, Pembangunan, Perubahan Sosial, Dampak