DAFTAR ISI

Hlm

LEMBAR PENGESAHAN

ABSTRAKS..... i

KATA PENGANTAR..... ii

DAFTAR ISI..... vii

DAFTAR TABEL..... x

DAFTAR GAMBAR..... xi

BAB I PENDAHULUAN

A. Latar Belakang Masalah ……..... 1

B. Identifikasi Masalah ……..... 11

C. Rumusan Masalah ……..... 11

D. Tujuan Penelitian ……..... 11

E. Kegunaan Penelitian ……..... 12

F. Kerangka Berfikir..... 13

BAB II TINJAUAN PUSTAKA

A. Tinjauan Penelitian Sebelumnya ……..... 16

B. Tinjauan Teoretis ……..... 21

1. Pengertian Administrasi..... 21

a. Etimologis..... 21

b. Historikal..... 21

c. Definisi Para Ahli..... 22

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SUNAN GUNUNG DJATI BANDUNG

2. Administrasi Publik..... 25

a. Teori Administrasi Publik..... 25

b. Ruang Lingkup Administrasi Publik..... 28

3. Kebijakan Publik ……..... 29

a. Ciri-ciri Kebijakan Publik..... 31

b. Tahapan Kebijakan Publik..... 31

c. Faktor-faktor Kebijakan..... 33

4. Implementasi Kebijakan ……..... 33

5. Program Percepatan Pelaksanaan Pendaftaran Tanah Sertifikat Lengkap ……..... 42

BAB III OBJEK DAN METODOLOGI PENELITIAN

A. Metode Penelitian……...…..... 50

B. Populasi dan Sampel.....……..... 51

C. Jenis dan Sumber Data.....……..…..... 53

D. Teknik Pengumpulan Data …...……...……..…..... 54

E. Teknik Analisis Data …….....……....……..... 55

F. Jadwal Penelitian..... 59

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

A. Gambara Umum Objek Penelitian..... 60

a. Kondisi Objektif Badan Pertanahan Nasional Kota Bandung..... 60

1. Sejarah Badan Pertanahan Nasional Kota Bandung..... 60

2. Struktur Badan Pertanahan Nasional Kota Bandung..... 70

3. Visi, Misi dan Fungsi Badan Pertanahan Nasional..... 71

b. Peraturan Menteri Agraria dan Tata Tuang Nomor 35 Tahun 2016 Tentang PTSL..... 75
1. Sejarah Lahirnya Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang Nomor 35 Tahun 2016 Tentang PTSL..... 75
2. Tujuan Kebijakan Menteri Agraria dan Tata Ruang Nomor 35 Tahun 2016 Tentang PTSL..... 80
3. Isi Kebijakan Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang Nomor 35 Tahun 2016 Tentang PTSL..... 80
B. Strategi Badan Pertanahan Nasional dalam Mengimplementasikan PTSL..... 104
1. Pelaksanaan 104
Program..... 105
2. Kepatuhan dan Daya Tanggap..... 107
3. Keuasaan dan 109
Kepentingan..... 110
4. Kedudukan Pembuat Kebijakan..... 110
C. Tingkat Keberhasilan Pelaksanaan PTSL di Kota Bandung..... 111
1. Kekuasaan dan Kepentingkan..... 113
2. Derajat Perubahan yang Dihasilkan.....
D. Analisi..... 116
BAB V PENUTUP 117
A. Kesimpulan.....

B. Saran.....

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN – LAMPIRAN

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
SUNAN GUNUNG DJATI
BANDUNG